

Einwohnerinformation

über die Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Ellern
am 11.12.2023 im Bürgerraum der Soonwaldhalle Ellern

Öffentliche Sitzung

Sitzungsbeginn: 19.00 Uhr
Sitzungsende: 20.18 Uhr

Stimmberechtigte Teilnehmer:

Anwesend:

Ortsbürgermeister Friedhelm Dämgen

1. Beigeordneter Thomas Meurer

2. Beigeordneter Andreas Simons

Matthias Bender

Björn Borniger

Wilfried Dillmann

Oliver Holzer

Margot Konrad

Sascha Lukas

Ute Michel-Wickert

Barbara Trost

Entschuldigt:

Anna Müller-Bachelier

Gudrun Tenhaeff

Schriftführerin:

Marion Reinemann

Weitere Anwesende:

Dipl.-Ing. Heinz Berres, Berres Ingenieurgesellschaft mbH

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

TOP 1: Niederschrift der Sitzung vom 09.11.2023

TOP 2: Entwicklung Baugebiet Auf´m Bitzenacker, Sachstandsbericht des Planers, Beratung und Beschlussfassung zur weiteren Planung

TOP 3: Dorfautomat, Beratung und Beschlussfassung zu den Tiefbauarbeiten

TOP 4: Kohlweg 2a, Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe der Schließanlage

TOP 5: Gemeinschaftlicher Jagdbezirk Ellern, Beratung und Beschlussfassung zum Abschluss des neuen Jagdpachtvertrages

TOP 6: Soonwaldhalle, Beratung und Beschlussfassung zur Schaffung/Herstellung einer Fluchtmöglichkeit aus dem Bürgerraum

TOP 7: Mitteilungen und Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird gemäß den §§ 34 und 39 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) festgestellt, dass der Ortsgemeinderat ordnungsgemäß einberufen wurde und beschlussfähig ist.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt der Vorsitzende die Erweiterung der Tagesordnung um TOP 6 „Soonwaldhalle, Beratung und Beschlussfassung über die Schaffung/Herstellung einer Fluchtmöglichkeit aus dem Bürgerraum“. Der weitere Punkt verschiebt sich entsprechend. Der Gemeinderat stimmt der Erweiterung einstimmig zu.

Öffentliche Sitzung

TOP 1

Niederschrift der Sitzung vom 09.11.2023

In der Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 09.11.2023, die jedem Ratsmitglied zugegangen ist, wird um Änderung des TOPs 3 a) hinsichtlich des Abstimmungsergebnisses gebeten. Ratsmitglied Margot Konrad hat gem. § 22 GemO an der Abstimmung nicht teilgenommen. In TOP 3 a) sind 10 Ja-Stimmen einzutragen. Weiterhin sind Abstimmungsergebnisse als „einstimmig“ zu ändern, wenn mehrheitlich ohne Gegenstimme abgestimmt wurde. Die Niederschrift wird unter Berücksichtigung der vorgenannten Punkte ohne weitere Beanstandungen genehmigt.

TOP 2

Entwicklung Baugebiet Auf`m Bitzenacker, Sachstandsbericht des Planers, Beratung und Beschlussfassung zur weiteren Planung

Dem anwesenden Herrn Dipl.-Ing. Heinz Berres vom Planungsbüro Berres Ingenieurgesellschaft mbH wird das Wort erteilt. Dieser stellt zwei vorläufige Entwürfe zum Baugebiet Auf`m Bitzenacker anhand einer Präsentation vor. Er berücksichtigt darin den Verkehrslärm sowie den Sportlärm mit den hinzuweisenden Maßnahmenmöglichkeiten (z.B. Schallschutzfenster).

Der Vorsitzende sowie die Ratsmitglieder weisen auf die Wichtigkeit der uneingeschränkten Zufahrtsmöglichkeiten von z. B. Fahrzeugen zur Abfallentsorgung hin. Der Gemeinderat ist sich einig, dass der 2. Entwurf für das Baugebiet infrage kommen könnte.

Der Gemeinderat beschließt, dem Planungsbüro Berres Ingenieurgesellschaft mbH den Auftrag zur Planung des Baugebietes Auf`m Bitzenacker zu erteilen.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

Einstimmig beschlossen

mit Stimmenmehrheit beschlossen / abgelehnt

7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen

TOP 3

Dorfautomat, Beratung und Beschlussfassung zu den Tiefbauarbeiten

Der Vorsitzende teilt mit, dass das Angebot zu den Tiefbauarbeiten für den Dorfautomat noch nicht vorliegt, so dass hier keine Beschlussfassung erfolgen kann und dieser Punkt in der nächsten Sitzung zu behandeln ist.

TOP 4

Kohlweg 2a, Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe der Schließanlage

Für die Schließanlage der Liegenschaft im Kohlweg 2a wurden drei Angebote eingereicht. Die Fa. Herbstreuter aus Simmern reichte ein weiteres Angebot ein mit der Möglichkeit der Erweiterung der Schließanlage mit den bereits vorhandenen Liegenschaften in der Ortsgemeinde.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat mit 4 Ja-Stimmen, die Schließanlage für den Kohlweg 2a gesondert in Auftrag zu geben. Für die Erweiterung der Schließanlage stimmen 3 Ratsmitglieder.

Nach Prüfung der Angebote empfiehlt das Planungsbüro Stadt Land plus den Auftrag für die Schließanlage Kohlweg 2a an die Firma Herbstreuter in Simmern mit einer Angebotssumme von 1.348,22 Euro brutto zu vergeben.

Die Ortsgemeinde Ellern beauftragt die Firma Herbstreuter aus Simmern mit der Lieferung und Montage der Schließanlage für den Kohlweg 2a gemäß Angebot über 1.348,22 Euro brutto.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

Einstimmig beschlossen

mit Stimmenmehrheit beschlossen / abgelehnt

10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

TOP 5

Gemeinschaftlicher Jagdbezirk Ellern, Beratung und Beschlussfassung zum Abschluss des neuen Jagdpachtvertrages

Der bisherige Jagdpachtvertrag mit Peter Kreuzberg läuft zum 31.03.2024 aus, somit muss die Jagdpacht ab dem 01.04.2024 vertraglich neu geregelt werden. Ein entsprechender Entwurf wurde durch den Ortsbürgermeister bereits mit dem vorgesehenen neuen Pächter Thomas Köhler und dem Jagdvorstand erarbeitet und von allen Vertragspartnern unterzeichnet. Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Jagdpachtvertrag nach Prüfung zu.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

Einstimmig beschlossen

mit Stimmenmehrheit beschlossen / abgelehnt

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

TOP 6

Soonwaldhalle, Beratung und Beschlussfassung zur Schaffung/Herstellung einer Fluchtmöglichkeit aus dem Bürgerraum

In der Gemeinderatssitzung am 04.09.2023 wurde unter TOP 8 beschlossen, dass die Waldgruppe des Kindergartens den Bürgerraum in der Soonwaldhalle vorübergehend als Gruppenraum nutzen darf – sofern der Kindergartenbauwagen witterungsbedingt nicht rechtzeitig aufgestellt werden kann.

Damit dies umgesetzt werden darf, muss im Bürgerraum eine Fluchtmöglichkeit geschaffen werden, entweder durch den Einbau einer Fluchttreppe am Fenster Richtung Pfählweg oder durch einen halbseitigen Fensterumbau als Tür. Stefan Adams von der Firma Best bezifferte den Einbau der Fluchttreppe mit etwa 2.500 – 3.000 Euro. Die Umwandlung des Fensters in eine Tür wurde ebenfalls in dieser Höhe beziffert. Nach Rücksprache mit der Fa. Koch würden für die dann erforderliche Verlegung des Heizkörpers etwa 500 Euro anfallen.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat, als Fluchtmöglichkeit das Fenster in Richtung Pfählweg als Tür umbauen zu lassen.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

Einstimmig beschlossen

mit Stimmenmehrheit beschlossen / abgelehnt

10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

TOP 7

Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende teilt folgendes mit:

- Spende Kreisgruppe des Landesjagdverbandes über 1.750 Euro
- Spende der Fa. Konrad über 2.500 Euro
- Es sind diverse Anfragen hinsichtlich des Planungsstandes am Feuerwehrhaus eingegangen. Dieses Projekt wird zu gegebener Zeit angegangen.
- Die Erneuerung des Abwassersystems in der Soonwaldhalle müsste bald angegangen werden.
- Die 1. Rate der Sportanlagenförderung für die Mehrgenerationengeräte ist in Höhe von 15.480 Euro eingegangen.
- Das Ausschreibungsverfahren zur Erweiterung des Bauhofes wird im Frühjahr 2024 starten. Kosten sind mit 387.392,83 Euro angesetzt.
- Der KiGa-Zweckverband hat darüber informiert, dass der Gemeinde-/Städtebund die Kostenverteilung in der VG kritisiert hat. Neue Kostenverteilungsmodelle werden am 05.02.2024 durch den KiGa-Zweckverband und der VG Simmern-Rheinböllen in der Ortsgemeinde vorgestellt.

Anfragen aus dem Gemeinderat:

- Lärmschutzwall: hierzu gibt es nichts Neues
- Haus Brunnenstraße: Der Nachlassverwalter teilt mit, dass die Erbschaftsverhältnisse noch nicht geklärt sind.
- Gemeindeweihnachtsfeier: Nachdem seit 2019 in diesem Jahr wieder eine Gemeindeweihnachtsfeier organisiert wurde, diese aber sehr dürftig angenommen wurde, wäre diese Veranstaltung zu überdenken.

- Straßenbeleuchtung Haferacker/Kampwies: Die Beleuchtung ist ausgefallen, daran wird derzeit gearbeitet.

Zum Abschluss der Sitzung bedankt sich der Vorsitzende für die angenehme Ratsarbeit und wünscht allen schöne Feiertage und einen guten Start ins neue Jahr.