

Einwohnerinformation

über die Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Ellern
am 26.10.2020 in der Soonwaldhalle Ellern

Öffentliche Sitzung

Sitzungsbeginn: 19.00 Uhr
Sitzungsende: 19.45 Uhr

Nichtöffentliche Sitzung

Sitzungsbeginn: 19.45 Uhr
Sitzungsende: 21.25 Uhr

Stimmberechtigte Teilnehmer:

Anwesend:

Ortsbürgermeister Friedhelm Dämgen
1. Beigeordneter Thomas Meurer
2. Beigeordneter Andreas Simons
Matthias Bender
Björn Borniger
Wilfried Dillmann
Margot Konrad
Sascha Lukas
Ute Michel-Wickert
Anna Müller-Bachelier
Gudrun Tenhaeff

Nicht anwesend:

Oliver Holzer
Barbara Trost

Schriftführerin:

Marion Gutenberger

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

TOP 1: Niederschrift der Sitzung vom 21.09.2020

TOP 2: Beschlussfassung zur Anschaffung eines Frontsichelmähwerks FM130PRO-S mit Seitenauswurf

TOP 3: Beschlussfassung zur Vergabe Aufbau eines Stabgitterzaunes am Kindergarten

TOP 4: Umbau Bushaltestelle „Brühlweg“, Beratung und Beschlussfassung zur Leistungs- und Honorarbenennung des Büros für Städtebau und Umweltplanung

TOP 5: Sanierung Kohlweg 2a, Beratung und Beschlussfassung zur Leistungs- und Honorarbenennung für die Ausführungsplanung und Realisierung des Projekts

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung zu einem Antrag auf Auflösung einer Grabstätte

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung zu einem Nahwärme-Zuschussantrag

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung zur Annahme einer Spende

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung zur Vorbereitung/Durchführung der geplanten Gemeindetermine im November und Dezember

TOP 10: Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 1: Grundstücksangelegenheiten

- a) Baugebiet „Eckbank“, Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf eines Baugrundstücks
- b) Baugebiet „Brühlborn“, Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf des zweiten Baugrundstücks
- c) Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen eines weiteren Grundstückes

TOP 2: Mitteilungen und Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird gemäß den §§ 34 und 39 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) festgestellt, dass der Ortsgemeinderat ordnungsgemäß einberufen wurde und beschlussfähig ist. Ortsbürgermeister Dämgen eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Öffentliche Sitzung

TOP 1

Niederschrift der Sitzung vom 21.09.2020

Gegen die Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 21.09.2020, die jedem Ratsmitglied zugegangen ist, werden keine Einwendungen geltend gemacht.

TOP 2

Beschlussfassung zur Anschaffung eines Frontsichelmähwerks FM130PRO-S mit Seitenauswurf

Dem Gemeinderat liegt für das Frontsichelmähwerk FM130PRO-S mit Seitenauswurf ein Angebot der Firma H+H GmbH aus Lingerhahn in Höhe von 4.350 Euro netto vor. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Anschaffung des Frontsichelmähwerk FM130PRO-S mit Seitenauswurf gemäß Angebot der Firma H+H GmbH aus Lingerhahn in Höhe von 4.350 Euro netto.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

Einstimmig beschlossen
 mit Stimmenmehrheit beschlossen/abgelehnt

11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 3

Beschlussfassung zur Vergabe Aufbau eines Stabgitterzaunes am Kindergarten

Bei dem Termin zum exakten Aufmaß zum Aufbau eines Stabgitterzaunes am Kindergarten durch die Firma Halfmann hat sich herausgestellt, dass bei der Berechnung der Gesamtzaunlänge die obere Zaunlänge (zum Nachbarn Habelmann hin) nicht beachtet wurde. Die Firma Halfmann hat die fehlende Zaunlänge von 45 m in ihrem neuen Angebot vom 14.10.2020 mit berücksichtigt, wodurch sich die Angebotssumme auf brutto 10.533,17 Euro erhöht. Der Gemeinderat nimmt das Angebot einstimmig an.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

<input checked="" type="checkbox"/>	Einstimmig	beschlossen			
<input type="checkbox"/>	mit Stimmenmehrheit	beschlossen/abgelehnt			
11	Ja-Stimmen,	0	Nein-Stimmen,	0	Enthaltungen

TOP 4

Umbau Bushaltestelle „Brühlweg“, Beratung und Beschlussfassung zur Leistungs- und Honorarbenennung des Büros für Städtebau und Umweltplanung

Dieser Punkt wird vertagt, da derzeit noch Vergabeverhandlungen laufen.

TOP 5

Sanierung Kohlweg 2a, Beratung und Beschlussfassung zur Leistungs- und Honorarbenennung für die Ausführungsplanung und Realisierung des Projekts

Für die weitere Realisierung des Projektes Multifunktionsgebäude "Alte Schule" sollen die Planungs- und Architektenleistungen der Ausführung vergeben werden. Hierzu wurden 3 Angebote eingeholt. Das wirtschaftlichste und günstigste Angebot wurde von Stadt-Land-plus GmbH vorgelegt. Diese waren bereits mit der Planungsleistung und Genehmigungsplanung beauftragt. Bei den geschätzten Baukosten von 524.000,00 Euro entspricht das Honorarangebot inkl. Freianlagen und Nebenkosten einem Betrag von 86.368,45 Euro (netto).

Der Zuschlag kann dem günstigsten und wirtschaftlichsten Angebot von Stadt-Land-plus GmbH in Höhe von 86.368,45 Euro (netto) erteilt werden. Da hinsichtlich der Sanierungsarbeiten derzeit noch ein außergerichtliches Verfahren mit einer Anliegerin läuft, soll mit dem Planungsbüro vereinbart werden, dass die Planungen je nach Verlauf der Verhandlungen gestoppt werden müssten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

<input type="checkbox"/>	Einstimmig	beschlossen/abgelehnt			
<input checked="" type="checkbox"/>	mit Stimmenmehrheit	beschlossen			
9	Ja-Stimmen,	0	Nein-Stimmen,	2	Enthaltungen

TOP 6

Beratung und Beschlussfassung zu einem Antrag auf Auflösung einer Grabstätte

Mit Schreiben vom 14.10.2020 wurde die Auflösung der beiden Grabstätten der Eheleute Anna und Hans Kümpel zum Jahreswechsel 2020/2021 beantragt. Die Ruhezeit ist bereits abgelaufen, nicht aber die Nutzungsdauer. Der Gemeinderat stimmt diesem Antrag zu.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

<input type="checkbox"/>	Einstimmig	beschlossen/abgelehnt			
--------------------------	------------	-----------------------	--	--	--

<input checked="" type="checkbox"/>	mit Stimmenmehrheit	beschlossen			
10	Ja-Stimmen, 0	Nein-Stimmen,	1	Enthaltungen	

TOP 7

Beratung und Beschlussfassung zu einem Nahwärme-Zuschussantrag

Ortsbürgermeister Dämgen erhielt einen schriftlichen Antrag für einen Nahwärme-Zuschuss. Ein Ellerner Ehepaar hat bereits einen Bauantrag zur Nutzungsänderung des Heuschuppens zu einer Wohneinheit gestellt.

Der Gemeinderat beschließt, dem Antrag auf Bezuschussung zum Nahwärmeanschluss stattzugeben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

<input type="checkbox"/>	Einstimmig	beschlossen/abgelehnt			
<input checked="" type="checkbox"/>	mit Stimmenmehrheit	beschlossen			
10	Ja-Stimmen, 0	Nein-Stimmen,	1	Enthaltungen	

TOP 8

Beratung und Beschlussfassung zur Annahme einer Spende

Michael Kappaun hat für die Erstellung der neuen Homepage eine Rechnung vorgelegt. Er möchte einen Teil seiner angefallenen Stunden der Gemeinde mit einem Wert von 1.500 Euro spenden. Die Annahme der Spende wird beschlossen.

Die Spende wird zur Anschaffung eines weiteren Geschwindigkeitsmessgerätes verwendet.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

<input checked="" type="checkbox"/>	Einstimmig	beschlossen			
<input type="checkbox"/>	mit Stimmenmehrheit	beschlossen/ abgelehnt			
11	Ja-Stimmen, 0	Nein-Stimmen,	0	Enthaltungen	

TOP 9:

Beratung und Beschlussfassung zur Vorbereitung/Durchführung der geplanten Gemeindetermine im November und Dezember

Da derzeit die Zahlen der mit Corona infizierten Menschen steigen, berät der Gemeinderat darüber, ob die in diesem Jahr noch anstehenden Gemeindetermine durchgeführt werden können.

- Volkstrauertag:

MGV und Hunsrückverein haben eine Teilnahme abgesagt. Pfarrer Engers und die Vertreter der Feuerwehr werden jedoch gerne an der Gedenkstätte am Ehrenmal teilnehmen. Der Gemeinderat beschließt daher, eine abgespeckte Form der Ehrung vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

<input type="checkbox"/>	Einstimmig	beschlossen/ abgelehnt			
<input checked="" type="checkbox"/>	mit Stimmenmehrheit	beschlossen			
9	Ja-Stimmen, 1	Nein-Stimmen,	1	Enthaltungen	

- Weihnachtsmarkt wird abgesagt

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

<input checked="" type="checkbox"/> Einstimmig	beschlossen			
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	beschlossen/ abgelehnt			
11 Ja-Stimmen,	0	Nein-Stimmen,	0	Enthaltungen

- Gemeindegewinnungsfeier wird abgesagt

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

<input checked="" type="checkbox"/> Einstimmig	beschlossen			
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	beschlossen/ abgelehnt			
11 Ja-Stimmen,	0	Nein-Stimmen,	0	Enthaltungen

- St. Martins-Umzug wird abgesagt

Für den Kindertreff und die Kindergartenkinder wird die Ortsgemeinde die Weckmänner bezahlen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

<input checked="" type="checkbox"/> Einstimmig	beschlossen			
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	beschlossen/ abgelehnt			
11 Ja-Stimmen,	0	Nein-Stimmen,	0	Enthaltungen

Pfarrer Engers möchte an Heiligabend einen kleinen Gottesdienst im freien durchführen, der maximal 30 Minuten dauern soll. Dafür müsste ein geeigneter Platz im Außenbereich abgesperrt werden. Als Platz dafür ist der Parkplatz an der Soonwaldhalle vorgesehen.

TOP 9:

Mitteilungen und Anfragen

- a) OB Dämgen berichtet über die Bürgermeisterdienstbesprechung
- b) OB Dämgen teilt mit, dass der Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge um Spendensammlungen aufruft. Ratsmitglied Michel-Wickert kümmert sich darum.
- c) OB Dämgen teilt auf Anfrage mit, dass derzeit der Gemeindekalender 2021 erstellt wird und bald käuflich zu erwerben ist.
- d) Aus dem Gemeinderat kommt die Anmerkung, dass auf der neuen Homepage keine Hinweise zum Wald gefunden werden können. OB Dämgen kümmert sich darum.
- e) Vom zwischenzeitlich eröffneten LKW-Parkplatz kann laut Gemeinderatsmitgliedern keine Lärmauffälligkeit festgestellt werden.

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 1:

Grundstücksangelegenheiten

- a) Baugebiet „Eckbank“, Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf eines Baugrundstücks

Ortsbürgermeister Dämgen teilt mit, dass drei Bewerbungen für ein Grundstück im Baugebiet „Eckbank“ eingegangen sind. Die Bewerbungsschreiben liegen dem Gemeinderat vor. Nach einer kurzen Diskussion beschließt der Gemeinderat, das Grundstück zu verkaufen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

<input type="checkbox"/>	Einstimmig	beschlossen/abgelehnt			
<input checked="" type="checkbox"/>	mit Stimmenmehrheit	beschlossen			
9	Ja-Stimmen,	0	Nein-Stimmen,	2	Enthaltungen

- b) Baugebiet „Brühlborn“, Beratung und Beschlussfassung zum Verkauf des zweiten Baugrundstücks

Ortsbürgermeister Dämgen teilt mit, dass zwei Bewerbungen für das Grundstück im Baugebiet „Brühlborn“ eingegangen sind. Die Bewerbungsschreiben liegen dem Gemeinderat vor.

Die Bewerber, die die Errichtung eines Einfamilienhauses planen, weisen darauf hin, dass es u.a. Probleme mit der geplanten Bushaltestelle laut Bebauungsplan geben würde. Es folgte daraufhin ein Ortstermin mit den Beteiligten.

Es kam dadurch wieder die Diskussion auf, ob das als Bushaltestelle dienende Wiegehäuschen entfernt werden solle oder ob ein anderer Platz im Unterdorf gesucht werden solle. Der Vorsitzende macht hierzu zwei Vorschläge in der Bahnhofstraße.

Das Planungsbüro wird aufgrund der genannten Punkte einen entsprechenden Planentwurf vorlegen, danach soll ein Ortstermin mit den Ratsmitgliedern stattfinden.

- c) Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen eines weiteren Grundstückes

Es gibt einen Einspruch gegen die Baugenehmigung. Eine Begründung liegt noch nicht vor. Die Ortsgemeinde beschließt gemeinsam mit der Verbandsgemeindeverwaltung das weitere Vorgehen abzusprechen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 11

<input checked="" type="checkbox"/>	Einstimmig	beschlossen			
<input type="checkbox"/>	mit Stimmenmehrheit	beschlossen/abgelehnt			
11	Ja-Stimmen,	0	Nein-Stimmen,	0	Enthaltungen

Ortsbürgermeister Dämgen wird gemeinsam mit den Beigeordneten die Gespräche führen.

TOP 2

Mitteilungen und Anfragen

- a) Auf Anfrage teilt der Vorsitzende mit, dass es zwei Interessenten für ein Objekt gibt.

OB Dämgen fragt an, ob er Kaufgespräche mit dem Eigentümer führen soll, dem steht der Gemeinderat positiv gegenüber.
- b) Dorfauto
Hierzu laufen derzeit Gespräche über den Standort.
- c) Nächste Sitzung
Der nächste Sitzungstermin wird auf den 30.11.2020 festgelegt.

Vorsitzender:

Schriftführerin:

Friedhelm Dämgen
Ortsbürgermeister

Marion Gutenberger