

Einwohnerinformation

über die Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Ellern
am 07.06.2021 in der Soonwaldhalle Ellern

Öffentliche Sitzung

Sitzungsbeginn: 19.00 Uhr
Sitzungsende: 21.53 Uhr

Stimmberechtigte Teilnehmer:

Anwesend:

Ortsbürgermeister Friedhelm Dämgen

1. Beigeordneter Thomas Meurer

2. Beigeordneter Andreas Simons

Matthias Bender

Björn Borniger

Wilfried Dillmann

Oliver Holzer

Margot Konrad

Sascha Lukas

Ute Michel-Wickert

Anna Müller-Bachelier

Gudrun Tenhaeff

Barbara Trost

Weitere Anwesende:

Klaus Schäfer, Planungsbüro Stadt-Land-plus zu TOP 2 – 3

Seniorenbeauftragte Helga Wendling

Schriftführerin:

Marion Gutenberger

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

TOP 1: Niederschrift der Sitzung vom 19.04.2021

TOP 2: Kohlweg 2a Sachstandsbericht zum Ausbau

TOP 3: Kohlweg 2a, Beratung und Beschlussfassung:

- a) Auftragsvergabe Schadstoffsanierung und Abbrucharbeiten
- b) Auftragsvergabe Erd- und Rohbauarbeiten
- c) Auftragsvergabe Dachdecker- und Klempnerarbeiten

TOP 4: Bericht der Seniorenbeauftragten zur sozialen Situation in der Gemeinde

- a) Beratung und Beschlussfassung zum Bericht

TOP 5: Beratung und Beschlussfassung zur Nachtragshaushaltssatzung und zum Nachtragshaushaltsplan für die Jahre 2021 und 2022

TOP 6: Beratung und Beschlussfassung zur Anschaffung eines weiteren Geschwindigkeitsmessgerätes

TOP 7: Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Verfahren bei der Belegung der Baumgrabstätten

TOP 8: Beratung und Beschlussfassung zum Spendenaufruf Kita-Bauwagen

TOP 9: Beratung und Beschlussfassung zu einem Antrag von WRS Deutschland, Nutzung Gleisanschluss zum ehemaligen Munitionsdepot

TOP 10: Beratung und Beschlussfassung zu einer Bauvoranfrage

TOP 11: Mitteilungen und Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird gemäß den §§ 34 und 39 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) festgestellt, dass der Ortsgemeinderat ordnungsgemäß einberufen wurde und beschlussfähig ist.

Ortsbürgermeister Dämgen eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt der Vorsitzende die Erweiterung der Tagesordnung um den Punkt TOP 3 d) „Gerüstbauarbeiten“. Der Gemeinderat stimmt dem Antrag einstimmig zu. Es werden keine Einwände gegen die Erweiterung erhoben.

Öffentliche Sitzung

TOP 1

Niederschrift der Sitzung vom 19.04.2021

Gegen die Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 19.04.2021, die jedem Ratsmitglied zugegangen ist, werden keine Einwendungen geltend gemacht.

TOP 2

Kohlweg 2a Sachstandsbericht zum Ausbau

Ortsbürgermeister Dämgen erteilt Herrn Schäfer vom Planungsbüro Stadt-Land-plus das Wort, der über den Stand des Umbaus der Gemeindeliegenschaft Kohlweg 2a informiert. Aufgrund der derzeitigen Preisentwicklung in den Bereichen Stahl- und Holzbau, Dämmung sowie bauchemischen Zuschlagstoffen wie Zement u. a. sind Preissteigerungen von bis zu 30 % je nach Entwicklung der Marktlage nicht auszuschließen.

Mit Datum vom 24.09.2020 wurde der Zuschussantrag vom 08.06.2020 von der ADD mit einer Fördersumme in Höhe von 401.446,50 EUR netto bewilligt. Seitens der ADD wurde ein Bewilligungszeitraum vom 10.09.2020 bis zum 31.10.2021 festgelegt, innerhalb diesem Zeitraum das Fördervorhaben durchzuführen und abzurechnen sei. Bis dahin ist jedoch nicht damit zu rechnen, dass die gesamte Höhe der Fördersumme abgerufen werden kann. Herr Schäfer schätzt die noch mögliche abzurufende Summe auf ca. 260.000 Euro. Der Vorsitzende teilt hierzu mit, dass die VGV Simmern-Rheinböllen bemüht ist bei der ADD eine Verlängerung des Bewilligungszeitraums zu erwirken. Er bemängelt die bisherige Betreuung des Projektes durch das Planungsbüro. Herr Schäfer entschuldigt sich für den Verlauf der Entwicklung, die auf mehrere Faktoren zurückzuführen seien.

TOP 3:

Kohlweg 2a, Beratung und Beschlussfassung:

- a) **Auftragsvergabe Schadstoffsanierung und Abbrucharbeiten**
- b) **Auftragsvergabe Erd- und Rohbauarbeiten**
- c) **Auftragsvergabe Dachdecker- und Klempnerarbeiten**
- d) **Gerüstbauarbeiten**

a) Auftragsvergabe Schadstoffsanierung und Abbrucharbeiten

Für den Umbau der alten Schule in Ellern in ein Multifunktionsgebäude wurde das Gewerk "Schadstoffsanierung und Abbrucharbeiten" öffentlich ausgeschrieben und am 18.05.2021 submittiert.

Zur Submission lagen fristgerecht 10 Angebote vor.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote ist der wirtschaftlichste Bieter die Fa. Zeuner GmbH, 55430 Oberwesel, mit einer geprüfte Bruttoangebotssumme von insgesamt 17.068,79 €.

BESCHLUSSVORSCHLAG:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ellern beschließt, den Auftrag für den Umbau der alten Schule in Ellern in ein Multifunktionsgebäude - Gewerk "Schadstoffsanierung und Abbrucharbeiten" an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Zeuner GmbH, 55430 Oberwesel, mit einer geprüften Bruttoangebotssumme von insgesamt 17.068,79 € zu vergeben.

b) Auftragsvergabe Erd- und Rohbauarbeiten

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ellern beschließt, den Auftrag für den Umbau der alten Schule in Ellern in ein Multifunktionsgebäude Gewerk „Erd-und Rohbauarbeiten“ an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Gemünd, Remagen mit einer Bruttoangebotssumme von insgesamt 144.995,87 € zu vergeben.

c) Auftragsvergabe Dachdecker- und Klempnerarbeiten

Für den Umbau der alten Schule in Ellern in ein Multifunktionsgebäude wurde das Gewerk „Dachdecker- und Klempnerarbeiten“ öffentlich ausgeschrieben und am 18.05.2021 submittiert. Zur Submission lagen fristgerecht 4 Angebote vor.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote ist der wirtschaftlichste Bieter die Fa. Eiserloh & Mesenich Bedachungen GmbH, 56856 Zell/Mosel, mit einer geprüften Bruttoangebotssumme von insgesamt 78.044,08 €.

BESCHLUSSVORSCHLAG:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ellern beschließt, den Auftrag für den Umbau der alten Schule in Ellern in ein Multifunktionsgebäude Gewerk „Dachdecker- und Klempnerarbeiten“ an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Eiserloh & Mesenich Bedachungen GmbH, 56856 Zell/Mosel, mit einer geprüften Bruttoangebotssumme von insgesamt 78.044,08 € zu vergeben.

d) Gerüstbauarbeiten

Für den Umbau der alten Schule in Ellern in ein Multifunktionsgebäude wurde das Gewerk "Gerüstbauarbeiten" öffentlich ausgeschrieben und am 18.05.2021 submittiert.

Zur Submission lagen fristgerecht 3 Angebote vor.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote ist der wirtschaftlichste Bieter die Fa. Cochemer Gerüstbau GmbH, 56865 Schahren, mit einer geprüfte Bruttoangebotssumme von insgesamt 11.074,02 €.

BESCHLUSSVORSCHLAG:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Ellern beschließt, den Auftrag für den Umbau der alten Schule in Ellern in ein Multifunktionsgebäude - Gewerk "Gerüstbauarbeiten" an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Cochemer Gerüstbau GmbH, 56865 Schahren, mit einer geprüften Bruttoangebotssumme von insgesamt 11.074,02 € zu vergeben.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS a) BIS d):

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13

- Einstimmig beschlossen
 mit Stimmenmehrheit beschlossen

10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen

TOP 4:

Bericht der Seniorenbeauftragten zur sozialen Situation in der Gemeinde

a) Beratung und Beschlussfassung zum Bericht

s. **Anlage 1** Seniorenbericht

Frau Wendling stellt den Seniorenbericht 2020 vor. Der Ortsgemeinderat dankt der Seniorenbeauftragten für ihre engagierte Arbeit und beauftragt sie mit der weiteren Umsetzung der aufgezeigten Arbeitsschwerpunkte.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13

- Einstimmig beschlossen
 mit Stimmenmehrheit beschlossen / abgelehnt

13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 5:

**Beratung und Beschlussfassung zur Nachtragshaushaltssatzung und zum Nachtrags-
haushaltsplan für die Jahre 2021 und 2022**

SACHVERHALT:

Der Gemeinderat Ellern hat in seiner Sitzung am 15.02.2021 die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für die Haushaltsjahre 2021 und 2022 beschlossen. Die Haushaltssatzung wurde am 16.04.2021 ausgefertigt und öffentlich bekannt gegeben.

Durch den Erlass der 1. Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan werden für das Haushaltsjahr 2021 und 2022 lediglich notwendige Anpassungen im Stellenplan vorgenommen. Der Stellenplan kann als wesentlicher Bestandteil des Haushaltsplanes nur durch den Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung geändert werden. Die Planansätze in den Teilhaushalten bleiben unverändert.

Hieraus ergibt sich folgende

1. Nachtragshaushaltssatzung
der Gemeinde Ellern
für die Haushaltsjahre 2021 und 2022
vom _____

Der Gemeinderat hat auf Grund von § 98 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz in der Fassung vom 31. Januar 1994 (GVBl. S. 153), in der jeweils geltenden Fassung, folgende Nachtragshaushaltssatzung beschlossen:

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Mit dem Nachtragshaushaltsplan werden festgesetzt:

	gegenüber bisher Euro	verändert um Euro	nunmehr festgesetzt auf Euro
1. im Ergebnishaushalt 2021			
der Gesamtbetrag der Erträge auf	1.551.910,00 €	0,00 €	1.551.910,00 €
der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	1.508.410,00 €	0,00 €	1.508.410,00 €
das Jahresergebnis auf	43.500,00 €	0,00 €	43.500,00 €

	bisher Euro	verändert um Euro	auf Euro
1. im Ergebnishaushalt 2022			
der Gesamtbetrag der Erträge auf	1.507.350,00 €	0,00 €	1.507.350,00 €
der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	1.467.250,00 €	0,00 €	1.467.250,00 €
das Jahresergebnis auf	40.100,00 €	0,00 €	40.100,00 €
nunmehr gegenüber festgesetzt			

2. im Finanzhaushalt 2021			
der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	159.640,00 €	0,00 €	159.640,00 €
die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	704.500,00 €	0,00 €	704.500,00 €
die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	551.400,00 €	0,00 €	551.400,00 €
der Saldo der Ein- und Ausz. aus Investitionstätigkeit auf	153.100,00 €	0,00 €	153.100,00 €
der Saldo der Ein- und Ausz. aus Finanzierungstätigkeit auf	-312.740,00 €	0,00 €	-312.740,00 €

2. im Finanzhaushalt 2022			
der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	154.360,00 €	0,00 €	154.360,00 €
die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	90.000,00 €	0,00 €	90.000,00 €
die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	288.200,00 €	0,00 €	288.200,00 €
der Saldo der Ein- und Ausz. aus Investitionstätigkeit auf	-198.200,00 €	0,00 €	-198.200,00 €
der Saldo der Ein- und Ausz. aus Finanzierungstätigkeit auf	43.840,00 €	0,00 €	43.840,00 €

§ 2 Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen erforderlich ist, wird festgesetzt für

	2021	2022
zinslose Kredite auf	0,00 Euro	0,00 Euro
verzinsten Kredite auf	0,00 Euro	0,00 Euro
zusammen auf	0,00 Euro	0,00 Euro

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

Der Gesamtbetrag der Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die in künftigen Haushaltsjahren zu Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Verpflichtungsermächtigungen) führen können, wird festgesetzt auf 0,00 Euro.

Die Summe der Verpflichtungsermächtigungen, für die in den künftigen Haushaltsjahren voraussichtlich Investitionskredite aufgenommen werden müssen beläuft sich auf 0,00 Euro.

§ 4 Steuersätze

	2021	2022
Steuersätze für die Gemeinde werden wie folgt festgesetzt:		
- Grundsteuer A auf	300 v. H.	300 v. H.
- Grundsteuer B auf	365 v. H.	365 v. H.
- Gewerbesteuer auf	365 v. H.	365 v. H.

§ 5 Eigenkapital

Der Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2019 betrug 9.025.825,06 Euro (vorläufige Bilanz). Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2020 beträgt 9.058.925,06 Euro und zum 31.12.2021 9.102.425,06 Euro.

BESCHLUSSVORSCHLAG:

Der Gemeinderat stimmt der Änderung des Stellenplanes zu und beschließt die 1. Nachtrags- haushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für die Haushaltsjahre 2021 und 2022 in der vor- liegenden Fassung.

BESCHLUSS:

- laut Beschlussvorschlag.
 abweichender Beschluss:

ABSTIMMUNGSERGEBNIS:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13

- Einstimmig beschlossen
 mit Stimmenmehrheit beschlossen / abgelehnt

13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 6:

Beratung und Beschlussfassung zur Anschaffung eines weiteren Geschwindigkeits- messgerätes

Ratsmitglied Andreas Simons wird das Wort erteilt, der die angebotenen Geschwindigkeits- messgeräte verglichen hat und das Ergebnis dem Rat vorstellt.

Die Kosten für die Geräte werden wie folgt dargestellt:

Gerät	Gesamt-Preis nach Skontoabzug
a) Sierzega GR33C (wie vorhandenes Gerät am Ortseingang)	2.656,60 EUR
b) Sierzega GR33CL	2.423,36 EUR
c) DataCollect Traffic Systems DSD "smart"	2.614,73 EUR

Der Gemeinderat beschließt, ein weiteres Geschwindigkeitsmessgerät der Marke Sierzega GR 33C für 2.656,60 € incl. Skontoabzug anzuschaffen.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13

- Einstimmig beschlossen
 mit Stimmenmehrheit beschlossen / abgelehnt

13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

TOP 7:

Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Verfahren bei der Belegung der Baumgrabstätten

Bisher wurden pro Baum 4 Urnenbestattungen ermöglicht. Ab sofort sollen für die schon vorhandenen Bäume und für die beschlossenen 2 weiteren Bäume je 8 Urnenbestattungen ermöglicht werden.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13

- Einstimmig beschlossen
 mit Stimmenmehrheit beschlossen

10 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen

TOP 8:

Beratung und Beschlussfassung zum Spendenaufruf Kita-Bauwagen

Nach der Beratung über eine mögliche Spende für einen Kita-Bauwagen wurde der Beschluss zurückgestellt. Da eine Baugenehmigung für das Aufstellen eines Bauwagens notwendig ist, werden in einem Ortstermin gemeinsam mit der VGV, der Kita-Leitung, dem Elternausschuss und der Kreisverwaltung die baurechtlichen Vorgaben geprüft.

TOP 9:

Beratung und Beschlussfassung zu einem Antrag von WRS Deutschland, Nutzung Gleisanschluss zum ehemaligen Munitionsdepot

Nach kurzer Diskussion ist sich der Gemeinderat einig, dass erst einmal geklärt werden muss, wer für die Beantwortung der WRS-Anfrage zuständig ist und dass der Gemeinderat einer Nutzung der Verladestation auf freier Strecke nicht zustimmen wird.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 13

- Einstimmig beschlossen
 mit Stimmenmehrheit beschlossen

12 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen

TOP 10: Beratung und Beschlussfassung zu einer Bauvoranfrage

Vor der Beratung rückt der Vorsitzende in den Zuschauerbereich und der 1. Beigeordnete Meurer übernimmt den Vorsitz.

Es liegt eine Bauvoranfrage an die Untere Bauaufsichtsbehörde der Kreisverwaltung Rhein-Hunsrück-Kreis für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage oder Carport gegenüber dem Baugebiet „Brühlborn“ vor. Der Gemeinderat nimmt die Bauvoranfrage an.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS:

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder: 13

Anzahl der anwesenden Ratsmitglieder: 12

Einstimmig beschlossen

mit Stimmenmehrheit beschlossen

8 Ja-Stimmen, 4 Enthaltungen, 0 Nein-Stimmen

TOP 11: Mitteilungen und Anfragen

- **Versicherung Scheune Imig**
Diese Scheune ist bisher nur gegen Feuer versichert. Von der Provinzial-Versicherung wurde die Ortsgemeinde hingewiesen, diese Versicherung anzupassen und gegen weitere Umwelteinflüsse wie z. B. Hagel zu versichern.
- **Versammlungsstättenverordnung**
Die Ortsgemeinde ist verpflichtet, vernetzte Rauchwarnmelder zu installieren. Der Auftrag wurde bereits an den Elektriker Augustin erteilt.
- **Lärmschutzwall**
Hierfür liegt noch keine Genehmigung vor.
- **Waldbegehung**
Für Ende Juni/Anfang Juli könnte eine Waldbegehung angesetzt werden, für die die Bürger eingeladen werden sollen sowie die neue Forstamtsleiterin. Aus den Reihen des Gemeinderates kam die Anfrage, ob der Fichteneinschlag von gesundem Holz durchgeführt werden könnte, um Erlöse einfahren zu können.
- **Umbaumaßnahmen ehem. Wohnung Reinke**
Mit den Verantwortlichen der Freiwilligen Feuerwehr Ellern soll wegen den Umbaumaßnahmen eine Begehung vor Ort mit den Architekten der VGV Simmern-Rheinböllen durchgeführt werden.
- **Kirmes 2021**
Aufgrund der Corona-Pandemie sind noch keine Pläne für die diesjährige Kirmes möglich.

Vorsitzender:

Schriftführerin:

Friedhelm Dämgen
Ortsbürgermeister

Marion Gutenberger